



ATA DA TERCEIRA AUDIÊNCIA PÚBLICA DA REVISÃO E ATUALIZAÇÃO DO PLANO DIRETOR DO MUNICÍPIO DE JACAREZINHO

No dia cinco do mês de maio do ano de dois mil e vinte e dois às dezenove horas, na Igreja Santa Clara localizada na Vila Rural, reuniram-se os interessados para o acompanhamento da elaboração da revisão do Plano Diretor Municipal, esclarecer dúvidas da implementação do planejamento municipal nos próximos 10 anos e oportunizar a participação popular dentro do Plano. A audiência foi gravada na íntegra e será disponibilizada posteriormente no site oficial da Prefeitura Municipal de Jacarezinho. Compareceram presencialmente, servidores públicos municipais do executivo, membros da Comissão e Equipe Técnica do Plano Diretor, profissionais liberais de diferentes seguimentos e demais cidadãos. Cleverson Nunes Rodrigues, Advogado da empresa Semv Projetos Governamentais contratada para consultoria e assessoria na revisão e atualização do Plano Diretor deu início aos trabalhos cumprimentando a todos presentes, o qual em breve exposição falou da importância que representa a o Plano Diretor com o auxílio de material visual no formato de vídeo. Na oportunidade realizou-se a leitura das sugestões da Audiência anterior, realizada no Distrito Marquês dos Reis, no dia dois de abril, sendo:

CÂMARA TÉCNICA I – HIGIENE PÚBLICA **Delegado: JOÃO HAGEMeyer**

- 1) Limpeza periódica das ruas e dos terrenos do município.

PARECER

Aceito pela comissão técnica. O serviço de limpeza de logradouros públicos está regulamentado no artigo 9º e seguintes do Código de Posturas.

- 2) Dar continuidade a estação de tratamento de esgoto.

PARECER

Aceito pela comissão técnica. A ampliação dos serviços de tratamento de esgoto, bem como a garantia à universalização mediante a extensão de

SEDE Administrativa:
Avenida Tiradentes, 501 –
Torre 1 – 11º Andar – Sala 1101
Jd. Shangri-lá – Londrina – PR
Fone: (43) 3357-3571
www.semv.com.br

Filial Ponta Grossa:
Avenida Ana Rita, 1095
Uvaranas
Fone: (43) 3357-3571
www.semv.com.br

Filial Curitiba:
Rua Estanislau, 77
Campina do Siqueira,
Fone: (43) 3357-3571
www.semv.com.br





sistemas de tratamento de esgotos estão previstas como diretrizes no art. 21, §2º, incisos II e VI, do Plano Diretor Municipal.

- 1) O edital de notificação deverá conter somente o nome do proprietário, identificação do imóvel infração, prazo para cumprir além de mais alguma informação pertinente para o auto de infração, em alteração do art. 503, §2º. Remover o nome e a matrícula quando for publicado em edital, que poderá ser substituído por um código relacionado ao agente fiscal que confeccionou o auto de infração. MOTIVO: cidade pequena, frequentemente ocorre que o autuado conhece o fiscal e de forma indireta o coage moralmente (coação moral irresistível).

PARECER

Aceito pela comissão técnica, para fazer constar no edital apenas setor de fiscalização.

- 1) Limpeza das ruas e melhoria na iluminação Pública.

PARECER

Aceito pela comissão técnica. A limpeza das ruas está prevista no art. 197 e seguintes do Código de Postura. A melhoria da Iluminação Pública está prevista como diretriz da Política Municipal de Infraestrutura Pública no art. 20, §2º, inciso III, do Plano Diretor Municipal.

CÂMARA TÉCNICA II – USOS E COSTUMES
Delegado: MAIARA DE SOUZA GUIMARÃES

- 1) Estabelecer parceria com a Secretaria de Educação e nos projetos de conservação estabelecer uma série, assim como tem o PROERD, estipular os guardiões do meio ambiente (4º ano)

PARECER

Aceito pela comissão técnica. Criar diretriz na Lei Geral do Plano Diretor.

- 2) Adequação dos horários de transporte, pois estes são feitos muito espaçados e dificulta o horário de trabalho.

PARECER

SEDE Administrativa:
Avenida Tiradentes, 501 –
Torre 1 – 11º Andar – Sala 1101
Jd. Shangri-lá – Londrina – PR
Fone: (43) 3357-3571
www.semv.com.br

Filial Ponta Grossa:
Avenida Ana Rita, 1095
Uvaranas
Fone: (43) 3357-3571
www.semv.com.br

Filial Curitiba:
Rua Estanislau, 77
Campina do Siqueira,
Fone: (43) 3357-3571
www.semv.com.br





Aceito pela comissão técnica. A melhoria do sistema de transporte coletivo é um dos objetivos da Política Municipal de Mobilidade Urbana e está prevista no art. 31, §1º, inciso II, do Plano Diretor Municipal.

- 3) Esta escola é distante, não sendo preenchidos as vagas, ficando sempre por ordem de serviço, não tendo maior comprometimento.

PARECER

Aceito pela comissão técnica. A adequação do sistema de transporte escolar, a fim de garantir o acesso da população ao estudo. Consta como diretriz da Política Municipal de Educação, prevista no art. 25, inciso VII, do Plano Diretor Municipal.

- 4) Parceria multidisciplinar que trabalhem em parceria com o pedagógico, tais como: fono, Psicólogo, Neurologistas e demais especialidades.

PARECER

Aceito pela comissão técnica. Criar diretriz específica na Lei Geral do Plano Diretor.

- 5) Maior incentivo ao comércio local.

PARECER

Aceito pela comissão técnica. Já consta como diretriz da Política Municipal de Promoção do Desenvolvimento Econômico e está prevista no art. 17, §2º, incisos III, IV, V, X e XIII, do Plano Diretor Municipal.

- 6) Incentivo ao emprego.

PARECER

Aceito pela comissão técnica. Criar diretriz específica na Lei Geral do Plano Diretor.

- 7) cursos profissionalizantes para jovens e mulheres.

PARECER

Aceito pela comissão técnica. Criar diretriz específica na Lei Geral do Plano Diretor.

- 8) Disponibilizar transporte aos interessados na participação de cursos disponibilizados pelo Senac.

SEDE Administrativa:
Avenida Tiradentes, 501 –
Torre 1 – 11º Andar – Sala 1101
Jd. Shangri-lá – Londrina – PR
Fone: (43) 3357-3571
www.semv.com.br

Filial Ponta Grossa:
Avenida Ana Rita, 1095
Uvaranas
Fone: (43) 3357-3571
www.semv.com.br

Filial Curitiba:
Rua Estanislau, 77
Campina do Siqueira,
Fone: (43) 3357-3571
www.semv.com.br



**PARECER**

Aceito pela comissão técnica. Criar diretriz específica na Lei Geral do Plano Diretor.

- 9) Disponibilização de Fonoaudióloga, Fisioterapeuta na UBS do Distrito.

PARECER

Aceito pela comissão técnica, desde que haja demanda.

- 10) Coleta de sangue uma vez por semana no Distrito.

PARECER

REJEITADO pela comissão técnica. A coleta de sangue uma vez por semana no Distrito é inviável em razão da atual demanda.

CÂMARA TÉCNICA III – MEIO AMBIENTE
Delegado: ANA CAROLINA ANDRADE

- 1) Melhoria da arborização urbana.

PARECER

Aceito pela comissão técnica. A melhoria da arborização urbana já consta como diretriz da Política de Proteção e Preservação Ambiental e está prevista no art. 19, §2º, inciso XI, do Plano Diretor Municipal.

- 2) Implantação da coleta seletiva.

PARECER

Aceito pela comissão técnica. A estruturarão do serviço de coleta diferenciada e de separação na origem, visando à coleta seletiva, já consta como diretriz da Política Municipal de Saneamento e está prevista no art. 21, §2º, inciso VII, do Plano Diretor Municipal.

- 3) Horta comunitária como fonte de alimento e aproveitar os idosos como demais moradores para executar os trabalhos.

PARECER

Aceito pela comissão técnica. Criar diretriz específica na Lei Geral do Plano Diretor.

SEDE Administrativa:
Avenida Tiradentes, 501 –
Torre 1 – 11º Andar – Sala 1101
Jd. Shangri-lá – Londrina – PR
Fone: (43) 3357-3571
www.semv.com.br

Filial Ponta Grossa:
Avenida Ana Rita, 1095
Uvaranas
Fone: (43) 3357-3571
www.semv.com.br

Filial Curitiba:
Rua Estanislau, 77
Campina do Siqueira,
Fone: (43) 3357-3571
www.semv.com.br



**CÂMARA TÉCNICA IV – OBRAS****Delegado: Marcela Lucindo Milanezi**

- 1) Criar um espaço próprio para as crianças realizarem atividades recreativas (lazer).

PARECER

Aceito pela comissão técnica. A ampliação e diversificação da oferta dos espaços públicos para a instalação dos equipamentos necessários relativos ao lazer/esporte/recreação já consta como diretriz da Política Municipal de Cultura, Esporte e Lazer e está prevista no art. 28, inciso V, do Plano Diretor Municipal.

- 2) Recapeamento e rede de drenagem.

PARECER

Aceito pela comissão técnica. A recuperação da pavimentação de vias públicas é uma das diretrizes da Política Municipal de Infraestrutura Pública do Plano Diretor Municipal e está prevista no art. 20, §2º, inciso II. Em relação à rede de drenagem, a sua melhoria consta como diretriz da Política Municipal de Saneamento e está prevista no art. 21, §2º, inciso III, do mesmo diploma legal.

- 3) Melhor aproveitamento do espaço da estação ferroviária.

PARECER

Aceito pela comissão técnica. Criar diretriz na Lei Geral do Plano Diretor.

- 4) Construção de área de lazer para as crianças, praças com parque e campo de futebol.

PARECER

Aceito pela comissão técnica. A resposta do item 1 também se aplica neste caso.

- 5) No mapa de uso e ocupação do solo demarcar a rodovia e o seu traçado e limitação de uso ao entorno dela.

PARECER

Aceito pela comissão técnica.

SEDE Administrativa:
Avenida Tiradentes, 501 –
Torre 1 – 11º Andar – Sala 1101
Jd. Shangri-lá – Londrina – PR
Fone: (43) 3357-3571
www.semv.com.br

Filial Ponta Grossa:
Avenida Ana Rita, 1095
Uvaranas
Fone: (43) 3357-3571
www.semv.com.br

Filial Curitiba:
Rua Estanislau, 77
Campina do Siqueira,
Fone: (43) 3357-3571
www.semv.com.br





- 6) Demarcar área de incentivo ao turismo ou área verde nos terrenos em fundo de vale que não permitem edificação.

PARECER

Aceito pela comissão técnica. Criar diretriz na Lei Geral do Plano Diretor.

- 7) Instalação de um novo parquinho no Complexo Educacional Sonia Regina Camargo da Silva.

PARECER

Aceito pela comissão técnica. Criar diretriz na Lei Geral do Plano Diretor.

- 8) Construção de uma quadra poliesportiva no Complexo Educacional Sonia Regina Camargo da Silva.

PARECER

Aceito pela comissão técnica. Criar diretriz na Lei Geral do Plano Diretor.

- 9) Construção de uma sala para almoxarifado no Complexo Educacional Sonia Regina Camargo da Silva.

PARECER

Aceito pela comissão técnica. Criar diretriz na Lei Geral do Plano Diretor.

- 10) Criação de um centro de convivência para o idoso.

PARECER

Aceito pela comissão técnica. Criar diretriz na Lei Geral do Plano Diretor.

- 11) Criação de um CRAS e CREAS.

PARECER

Aceito pela comissão técnica. Criar diretriz na Lei Geral do Plano Diretor.

- 12) Ajuda de custo para transporte dos professores que residem fora do Distrito Marquês dos Reis.

PARECER

Aceito pela comissão técnica. Criar diretriz na Lei Geral do Plano Diretor.

CÂMARA TÉCNICA V – TRIBUTOS

SEDE Administrativa:
Avenida Tiradentes, 501 –
Torre 1 – 11º Andar – Sala 1101
Jd. Shangri-lá – Londrina – PR
Fone: (43) 3357-3571
www.semv.com.br

Filial Ponta Grossa:
Avenida Ana Rita, 1095
Uvaranas
Fone: (43) 3357-3571
www.semv.com.br

Filial Curitiba:
Rua Estanislau, 77
Campina do Siqueira,
Fone: (43) 3357-3571
www.semv.com.br





Delegado: TALITA TAMIRES AMBROSIO

Não houve sugestões e/ou propostas para esta câmara técnica.

CÂMARA TÉCNICA VI – SISTEMA VIÁRIO

Delegado: Guilherme Willian Petrini da Silveira

- 1) Verificar os horários da linha do interurbano para voltar aos horários dos ônibus aos sábados. Antigamente saia próximo às 6 horas e chegava às 6:45 e atualmente chega as 7 horas, ajudando a entrada de serviço dos trabalhadores.

PARECER

Aceito pela comissão técnica. A melhoria do sistema de transporte coletivo é um dos objetivos da Política Municipal de Mobilidade Urbana e está prevista no art. 31, §1º, inciso II, do Plano Diretor Municipal.

- 2) Verificar o sistema viário de acordo com a realidade da rodovia e trevos de acesso.

PARECER

Aceito pela comissão técnica. As diretrizes do Sistema Viário, parte integrante da Política Municipal de Ordenamento Físico-Territorial do Município, estão previstas no art. 52, do Plano Diretor.

- 3) Há necessidade de melhorias na sinalização de trânsito vertical e horizontal, além de melhorar as placas com indicação dos nomes de ruas.

PARECER

Aceito pela comissão técnica. A melhoria da sinalização de trânsito vertical e horizontal e da sinalização indicativa já consta como diretriz da Política Municipal de Mobilidade Urbana e está prevista no art. 31, §2º, inciso V, do Plano Diretor Municipal.

- 4) Demarcar áreas comerciais tendo como sugestão a avenida Willian David

PARECER

Aceito pela comissão técnica, pois já consta como comercial.

Após, explicou a dinâmica da audiência, que iria dividir em seis câmaras técnicas com os respectivos delegados, sendo: I – Higiene Pública – João Hagemeyer;

SEDE Administrativa:
Avenida Tiradentes, 501 –
Torre 1 – 11º Andar – Sala 1101
Jd. Shangri-lá – Londrina – PR
Fone: (43) 3357-3571
www.semv.com.br

Filial Ponta Grossa:
Avenida Ana Rita, 1095
Uvaranas
Fone: (43) 3357-3571
www.semv.com.br

Filial Curitiba:
Rua Estanislau, 77
Campina do Siqueira,
Fone: (43) 3357-3571
www.semv.com.br





II – Uso e Costumes – Maiara de Souza Guimarães; III – Meio Ambiente – Ana Carolina Santos Andrade; IV Obras – Marcela Lucindo Milanezi; V – Tributos – Talita Tamires Ambrosio; VI – Sistema Viário – Guilherme Willian Petrini da Silveira. Enfatizou que os presentes poderiam dar sugestões para os delegados de cada câmara técnica que irão anotar e posteriormente, essas sugestões serão respondidas caso acatadas ou recusadas com suas devidas justificativas e lidas na próxima audiência pública do dia cinco do mês de maio de dois mil e vinte e dois, que ocorrerá as dezenove horas na Escola Municipal Professora Ismênia de Lima Peixoto – Rua Amazonas, 345, localizado na Vila São Pedro.

Em seguida, abriu-se para discussão entre as câmaras técnicas. Encerrado o período de sugestões, Cleverson Nunes Rodrigues declarou encerrada a terceira Audiência Pública e agradeceu a participação de todos, cujas podem ser verificadas em lista de presença anexa a ata, elaborada e assinada por mim, Alessandra Santos e pelos delegados de cada Câmara Técnica.



SEDE Administrativa:
Avenida Tiradentes, 501 –
Torre 1 – 11º Andar – Sala 1101
Jd. Shangri-lá – Londrina – PR
Fone: (43) 3357-3571
www.semv.com.br

Filial Ponta Grossa:
Avenida Ana Rita, 1095
Uvaranas
Fone: (43) 3357-3571
www.semv.com.br

Filial Curitiba:
Rua Estanislau, 77
Campina do Siqueira,
Fone: (43) 3357-3571
www.semv.com.br





ALESSANDRA SANTOS
Semv Projetos Governamentais

MARCELA LUCINDO MILANEZI
Delegada da Câmara Técnica IV - Obras

JOÃO HAGEMEYER
Delegado da Câmara Técnica I - Higiene Pública

GUILHERME WILLIAN PETRINI DA SILVEIRA
Delegado da Câmara Técnica V - Sistema Viário

MAIARA DE SOUZA GUIMARÃES
Delegada da Câmara Técnica II - Usos e Costumes

TALITA TAMIRES AMBROSIO
Delegada da Câmara Técnica VI - Tributos

ANA CAROLINA SANTOS ANDRADE
Delegada da Câmara Técnica III - Meio Ambiente



SEDE Administrativa:
Avenida Tiradentes, 501 –
Torre 1 – 11º Andar – Sala 1101
Jd. Shangri-lá – Londrina – PR
Fone: (43) 3357-3571
www.semv.com.br

Filial Ponta Grossa:
Avenida Ana Rita, 1095
Uvaranas
Fone: (43) 3357-3571
www.semv.com.br

Filial Curitiba:
Rua Estanislau, 77
Campina do Siqueira,
Fone: (43) 3357-3571
www.semv.com.br

